



复旦大学附属儿科医院医院现有运行区域物业服务公开招标公告

2023年10月18日 14:05 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

项目概况

复旦大学附属儿科医院医院现有运行区域物业服务 招标项目的潜在投标人应在上海市普陀区长寿路285号恒达大厦16楼1606室获取招标文件，并于2023年11月09日 13点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：0613-236133114635

项目名称：复旦大学附属儿科医院医院现有运行区域物业服务

预算金额：5640.000000 万元（人民币）

采购需求：

包件1：保安管理服务

针对医院现有运行区域提供保安管理服务

最高限价：人民币1000万元（含税）

包件2：物业管理服务

针对医院现有运行区域提供包含保洁、运送、工程、餐饮在内的物业服务

最高限价：人民币4400万元（含税）

项目服务地点：上海市闵行区万源路399号

合同履行期限：项目服务期限：一年，为2023年12月-2024年11月。招标人将于年度服务期限内按月对投标人进行考核，如考核分数不达标，每月根据考核方案扣除相应的服务费用；如发生投标人损害招标人权益的情况，招标人有权无条件终止合同；在服务过程中服务质量不能满足招标人要求，招标人有权立即与中标人无条件解除合同；合同执行中遇有执行重大变更、不可抗力及上级主管部门重大政策变化，双方按合同约定另行协商解决。

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

/

3.本项目的特定资格要求: 3.1.投标人未被“信用中国网站”(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。3.2.在投标截止时间前三年内投标人或其单位负责人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的。3.3.与本项目招标代理机构的负责人为同一人或者存在直接控股和管理关系的供应商不得参加本次政府采购活动。3.4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加同一包件的投标或者未划分包件的同一招标项目的投标。3.5.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得参加本次政府采购活动。3.6.资质要求: 3.6.1包件1: 投标人应具备有效的《保安服务许可证》; 3.6.2包件2: 无。3.7.本项目非专门面向中小企业采购。3.8.本项目仅接受来自中华人民共和国境内投标人提供的服务。3.9.本次招标不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间: 2023年10月19日 至 2023年10月25日, 每天上午9:00至11:30, 下午13:00至16:30。(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 上海市普陀区长寿路285号恒达大厦16楼1606室

方式: 现场购买或汇款购买, 建议汇款购买, 在汇款附言中注明: “236133114635标书款”, 请购标人在“获取招标文件期间内”将汇款凭证、联系方式, 通过电子邮件方式提交至Ltt@shbid.com、caj@shbid.com

售价: ¥ 800.0 元, 本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间: 2023年11月09日 13点30分(北京时间)

开标时间: 2023年11月09日 13点30分(北京时间)

地点: 上海市普陀区长寿路285号恒达大厦22楼开标大厅

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.本次招标执行优先采购节能产品、鼓励环保产品、支持中小微企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区、支持脱贫攻坚(适用于农副产品、服务类尤其是物业服务的项目)等相关政策。

2.逾期送达或者未送达指定地点的投标文件, 招标人将拒收。

3.收款人账户信息如下:

开户名: 上海机电设备招标有限公司

开户行: 建行上海市分行营业部

帐号: 31001550400055646341

行号: 105290036005

4.投标人须保证获得招标文件需提交的资料和所填写内容真实、完整、有效、一致, 如因投标人递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由投标人承担。

5.未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。

(招标文件售价: ¥ 800元/包件)

七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：复旦大学附属儿科医院

地址：上海市闵行区万源路399号

联系方式：朱宏敏 021-64932646

2.采购代理机构信息

名称：上海机电设备招标有限公司

地址：上海市普陀区长寿路285号恒达大厦16楼

联系方式：李婷婷、陈安杰、孙瑞强，021-32557732、32557715，电子邮箱：Ltt@shbid.com、caj@shbid.com

3.项目联系方式

项目联系人：李婷婷

电话： 32557732



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2023 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈